

セカンドライフの「暮らし」をリフォームする。

# WARAYA 笑家

自然とにっこりを呼ぶ家。

今だから考える、家族が微笑む家づくりしてみませんか。

ゆ〜っくり、の〜んびり。

## 読書とコーヒー

誰にも邪魔されず、自分だけの時間を有効に使いたかったあの頃の夢が実現します。お茶の香りや湯気も新生活に華を添えます。



## お昼寝

あなたを優しく包むリビングやちょっとおしゃべりした後には縁側で、昼寝をして心地いい時間を感じましょう。



## 書き物

忙しい生活時間が過ぎ、自分の好きな空間で小説を書いたり、絵を描いたり、ゆとりができれば未来は広がります。



## 眺めるだけの癒し庭

開放的なデッキの向こうの花やグリーンを眺めたり、優しい日差しと繊細に咲く花の香りに誘われた空間でただ庭を眺める日常を。



## 「平屋」で建て替え。

これからは二人暮らしの快適ライフ。

建物内部(LDK)からデッキをとおして、庭を眺め、コーヒーを飲みながら「ゆ〜っくり時間」を味わってみませんか。

1

### 耐震性に優れ強くて安心。

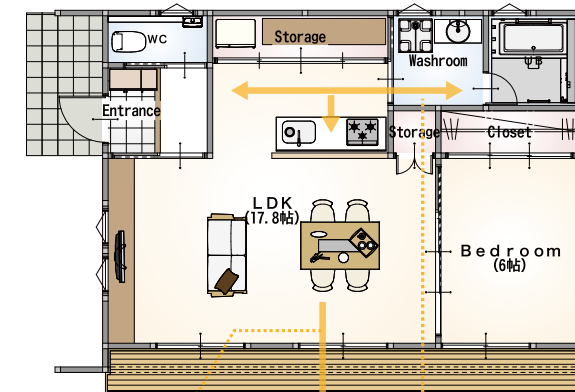
平家は構造がシンプルで、長方形や正方形などの単純な形が多いので、壁や天井、床などの面でバランスよく支えることができます。そのため地震発生時は、力が分散し倒壊しにくいと言えます。また2階が無い分、揺れが少ないので負担が小さくなります。

2

### 高気密・高断熱で家中暖か。

洗面所とお風呂場の温度差があることで、ブルッとした記憶はございませんか。住まいがコンパクトになれば家中暖か。身体への負担も軽くなり、高齢者の方にも優しい空間になります。

「ゆ〜っくり時間」をつくり出すのは「空間づくり」。



3

### お財布に優しい家は健康への第一歩。

断熱性が高いと、エアコンやクーラーなどの光熱費がかからないことが特徴です。ヒートショックが少ない温度差のない「あたたかい家」は病気にかかりにくく、健康で快適に暮らせます。

4

### 導線を短く、生活設計

料理や洗濯物・お風呂場を洗うなど、水廻りを集約し、家事を便利に快適に時間短縮できるのも平屋のいいところ。2階や段差がないので、生活設計が立てやすいと言えます。



中から外を眺める  
今日は晴れてるな〜

## 新空間を実現させる「リフォーム」。

リフォームで寛ぎスペースを確保。

### 「ロッキングチェア」



まるで赤ちゃんがお母さんの腕の中にいるように優しく、ゆ〜っくりと揺れる椅子。日差しを浴びて心をリラックス。

### 「シアター」



ゆ〜っくり腰を落として、大画面で映画やアニメを見てバーチャルな世界へ飛び出すのも良いでしょう。

### 「暖炉」



パチパチと燃える薪の音やゆ〜っくりユラユラ燃える火を見ながら眠りにつくのも、至福のひとつです。

### 洗面所

暮らしの中に木の温もりを取り入れ、シェルターもオリジナルにこだわってみましょう。家事導素材もナチュラルなものであれば家具のような存在感に和みます。

### キッチン

長時間いるキッチンは時短を考えたり、効率よく動ける工夫があると便利です。家事導線と生活導線を分離させた使い勝手が良いものが良いでしょう。

### 夢空間のキーポイント

### 照明

照明はご飯を美味しく見せたり、みんなの笑顔を優しく包みこみます。壁や素材にこだわった場所も灯り1つで雰囲気グッと上がります。

### 収納

洋服や小物を片付けるスペースを作り空間デザインと一体感させます。お部屋がスッキリすれば、急なお客様にも対応できます。ライフスタイルもシンプルに。

## スタイルを支える

KEEP OUR STYLE



### 外壁

雨の日も風の日も晴れの日も、雪の日も年中自然に対応しなければなりません。丈夫でデザインに優れたものを選びます。



### 構造

家を支える梁と柱。木本来の特性を活かして、適材適所に樹種を選ぶことで頑丈な住まいになり安心して生活を送れます。



### 基礎

安心・安全な住まいを実現するために基礎の役割は大切です。調査をし、適切な施工を行い、建物の足元を強固なものにします。



### 屋根

外壁同様、厳しい自然に適応しなければなりません。なおかつ、建物内への熱の侵入を防ぐものを選ぶ必要があります。



### 断熱

隙間などの施工不良を無くし十分な断熱施工を行うことで、内部の結露やカビの発生を無くし居心地の良い空間を造ることができます。